

Eventuele optie tegen meerprijs van:

- Dichtsmeren van de sleuven met flexibel tegellijm, € 13,50 per m² ex btw
Noodzakelijk wanneer u iets anders als plavuizen als afwerkvloer gebruikt.
- Egaliseren van de vloer tot 3mm, € 17,50 per m² ex btw
- Radiografische Zone regeling per verwarmde ruimte, op aanvraag.
- Stopcontact(en) plaatsen, op aanvraag.

Overige:

- Eigen risico klant: doorfrezen, zagen, slijpen o.i.d. van leidingen, mocht er onverhoopt toch iets gebeuren, repareren onze installatiemonteurs deze ter plekke.
- De minimale dekking van de zand/cement vloer dient minimaal 40 mm te zijn.
- Indien er niet gefreesd kan worden omdat de vloer b.v. niet uit een zand/cement laag bestaat worden de reeds gemaakte kosten in rekening gebracht.
- Indien de vloer te hard is en wij een andere frees moeten gebruiken voor harde vloeren, zal dat een meerprijs tot gevolg hebben
- Wachten, welke ontstaan indien er niet aan de montagevoorwaarden wordt voldaan, zullen aan u worden doorberekend.
- Indien stadsverwarming dan dient u dat ruim van tevoren kenbaar te maken

De volgende werkzaamheden dienen door derden te worden uitgevoerd:

- Vloer dient schoon, glad, vlak, en leeg opgeleverd te worden voor aanvang montage
- Randaarde stekker in de nabijheid (max. 1 meter) van de verdeler. Wij adviseren deze rechts van de verdeler te plaatsen.

Levering: Franco

Betaling: 25% waarborg per bank. Restbedrag 100% contant bij oplevering, tenzij anders afgesproken.

Garantiebepaling

Vloerverdelers : 5 jaar fabrieksgarantie.

Verwarmingsbuis : 50 jaar fabrieksgarantie, waarvan 10 jaar verzekerd tegen gevolgschade.

Opmerking:

De prijs is gebaseerd op een aangenomen prijs voor alle genoemde werkzaamheden in een goede staat af te ronden ondanks de uren die daarvoor nodig zullen zijn.

Onder meerwerk wordt verstaan, al het werk wat niet is besproken en wat extra moet worden verricht of later als er werkzaamheden bij komen.

Aanvang:

Op afspraak wat beide partijen overeenkomen na goedkeuring offerte.

Mochten hier wijzigingen in komen zullen wij contact met u opnemen voor overleg.

Waarom kiezen voor Flex Pro. Goede vakkundige installateurs met meer dan 20 jaar ervaring, goede verzekeringen en garantievoorwaarden. Kwaliteit en duurzaamheid is ons streven. U mag rekenen op een professionele, zorgeloze, efficiënte en complete uitvoering. Heeft u nog vragen of wilt u nadere informatie? Neem dan s.v.p. contact op. Wij staan u graag te woord!

ARBEID, LEG en LEVERVOORWAARDEN

- 1 Bij ondertekening van de offerte / order door de klant wordt geacht de arbeid, leg- en levervoorwaarden te zijn gelezen en goed bevonden.
- 2 De monteren ruimten dienen veegschon, glad, vlak en vrij te zijn van aangehecht cement, kalkresten en Lijmresten.
- 3 In de verwarmingsinstallatie dient op de laagste punt een functionerende aftapkraan aanwezig te zijn.
- 4 Er dient binnen een straal van 10 meter vanaf de locatie waar de vloerverdeler wordt gemonteerd een water tappunt beschikbaar te zijn, welke is aangesloten op een werkende waterleiding, dit om het systeem te vullen / op druk te brengen. In elk ander geval zal Flex Pro tegen meerprijs een manometer plaatsen om de vloerverwarming op dichtheid te beproeven, dit doen wij door het systeem af te persen met lucht. Wanneer er geen watertappunt aanwezig is dient dit minimaal 1 week voor de montagedatum kenbaar gemaakt te worden.
- 5 Alle te verrichten werkzaamheden aan de vloer, die niet tot het leggen van de vloerverwarmingsinstallatie behoren dienen door de opdrachtgever zelf te zijn uitgevoerd op het moment dat de monteur zijn werkzaamheden start.
- 6 Flex Pro stelt zich niet aansprakelijk voor schade en of vuil aan de muren en dergelijke, de opdrachtgever dient zelf muren keuken, en dergelijke af te plakken.
- 7 De te leveren arbeid is niet van tevoren in te schatten. Door onvoorzien omstandigheden bestaat de mogelijkheid dat de werkzaamheden vertraging met zich mee kunnen brengen.
- 8 Op kruipruimten wordt geen vloerverwarming gelegd, alsmede kleine oppervlakte waar de freesmachine niet kan komen (in een toilet van 1 x 1 meter kan onze freesmachine wel komen, mits het toilet wordt verwijderd)
- 9 De toegang tot de ruimte moet geheel vrij zijn.
- 10 Er dienen in het pand ten minste 2 beschikbare elekdragroepen, met elk een minimale zekering van 16 ampère aanwezig te zijn. Dit voor onze freesmachine en onze professionele afzuigsysteem.
- 11 Tijdens het inslijpen mogen geen andere zware apparaten in gebruik zijn.
- 12 Monteurs van Flex Pro moeten zonder belemmering van derden hun werk kunnen verrichten.
- 13 De vloerverdeler wordt in overleg met u op een voor u zo gunstig mogelijke plaats gemonteerd, [indien mogelijk] en aangesloten op de bestaande verwarmingsinstallatie. Indien de vloerverdeler niet op de bestaande installatie kan worden aangesloten, zal de vloerverdeler afgedopt worden en op [waterleiding] druk worden gezet. Wanneer wij dit doen is een eventuele geldteruggave niet van toepassing
- 14 De montage van de vloerverdeler dient op dezelfde verdieping te geschieden en niet in de meterkast
- 15 De verdeler dient door onze monteurs tegen een stenen muur gemonteerd te kunnen worden, in een ruimte die zich bevindt binnen de opgegeven oppervlakte van de te verwarmen vloer, zodat de buizen direct in de vloer geslepen kunnen worden.
- 16 Indien de verdeler aan de andere kant van de muur geïnstalleerd dient te worden dan dient dat aan Flex Pro minimaal 5 dagen van tevoren kenbaar gemaakt te worden. (eventuele extra kosten kunnen hiervoor in rekening worden gebracht)
- 17 De hoofd aanvoer van de verwarmingsinstallatie dient op dezelfde etage te bevinden, dan wordt de aansluiting kosteloos aangesloten en gemonteerd. Als de hoofdaanvoer van de verwarmingsinstallatie van een andere etage moeten getrokken worden dan wordt dat door de monteur ter plekke bepaald of het mogelijk is en de eventuele extra kosten daarvan. Voor de elektrische aansluiting van de vloerverdeler dient de opdrachtgever zelf te zorgen voor een geaard stopcontact. Wij kunnen deze laten plaatsen door onze installateur indien afgesproken.
- 18 Bij het frezen dient er een normale zand/cement of anhydriet (zacht) vloer aanwezig te zijn, dus geen beton/ tegelvloer of vloerafwerking producten.
- 19 Bij het frezen wordt de buis in de sleuf geklemd en verder niet vastgezet. Bij het egaliseren van de vloer o.i.d. moet de leiding eerst vastgezet worden met flexibel vulmiddel, dit valt niet onder de standaard werkzaamheden dan wel verantwoordelijkheid van Flex Pro.